



Wir sind ein Tochterunternehmen der Bank für Sozialwirtschaft AG (BFS) mit Sitz in Köln. Die BFS ist eine innovative Fachbank für Sozialwirtschaft und Gesundheitswesen. Seit 1923 bewährt sich die BFS am Markt und beschäftigt derzeit rd. 400 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an 16 verschiedenen Standorten in Deutschland. Die BFS Service GmbH erbringt vielfältige Dienstleistungen für die BFS, darunter auch Immobilienbewertungen und Beleihungswertgutachten. Weitere Informationen können Sie auf unserer Website [www.bfs-service.de](http://www.bfs-service.de) erhalten.

**Im Rahmen unseres qualitativen Wachstums suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt für unser Gutachtertteam einen engagierten**

## **Werkstudent (m/w) im Bereich Immobilienbewertung**

**Standort: Köln**

### **In diesem Umfeld erwarten Sie folgende Aufgaben:**

- Zuarbeit bei der Erstellung von Beleihungswertgutachten (insb. Sozialimmobilien)
  - Eintragung von Grundbuchdaten
  - Vorbereitung Makro-/Mikrolagebeschreibung
  - Aufbereitung von Miet-/Bodenrichtwerten
  - Beschaffung und Auswertung von Grundstücksmarktberichten und Mietspiegeln
  - Einholen von Auskünften
- Administrative und fachliche Unterstützung der Abteilung im Tagesgeschäft

### **Ihr Idealprofil:**

- Immatrikulierte/r Student/in, idealerweise im Bereich Immobilienwirtschaft, Architektur, Bauingenieurwesen oder ein vergleichbarer Studiengang
- Ausgeprägtes Interesse an Immobilien(-bewertung)
- Hohes Maß an Lern- und Leistungsbereitschaft sowie gute Kommunikationsfähigkeiten
- Analytische und zielorientierte Denk- und Arbeitsweise
- Zeitliche Flexibilität (ca. 10 Stunden/Woche)

### **Unser Angebot**

- Zukunftsfähiger Arbeitsplatz im Bereich Pflege und Soziales
- Mitarbeit in einem hochqualifizierten, kommunikativen und motivierten Team
- Abwechslungsreiche Tätigkeit mit deutschlandweiten Bewertungen von Sozialimmobilien
- Angemessene, leistungsgerechte Bezahlung (Werkstudentenvertrag)
- Perspektive Anstellung als Junior-Gutachter (m/w) nach Studienabschluss

### **Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, die Sie bitte ausschließlich per E-Mail an Herrn Oliver von Matthey ([o.vonmatthey@sozialbank.de](mailto:o.vonmatthey@sozialbank.de)) senden.

Für die Beantwortung von Fragen steht Ihnen Herr von Matthey unter 0221/97356-156 oder per E-Mail gerne zur Verfügung.